

Società per Azioni

Organizzazione dotata di
Sistema di Qualità Certificato
Norma UNI EN ISO 9001:2015
Certificato n. IT254011 – Bureau Veritas Italia
Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo
ai sensi del D.Lgs. 231/2001

Rho, 20/05/2022

Procedura avviata tramite SINTEL

LETTERA D'INVITO – Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del decreto-legge n. 76/2020 (conv. in legge n. 120/2020), modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.1), del decreto-legge n. 77/2021 (conv. in legge n. 108/2021), per l'esecuzione dell'appalto di fornitura con posa in opera per il miglioramento funzionale rete antincendio Piattaforma raccolta differenziata sita in via Sesia, Rho (MI) – CIG 9245304A35.

La presente procedura si rivolge a tutti gli operatori economici che hanno conseguito la qualificazione nell'Albo Fornitori di A.Se.R SpA, costituito ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettere b) e c) del D.lgs. n. 50/2016, nella specifica categoria 7.01 "Attrezzature ed impianti di antinfortunistica ed antincendio", che hanno prospettato il possesso dei requisiti di idoneità professionale prescritti dal Capitolato Speciale d'Appalto, allegato alla presente, per l'esecuzione dell'appalto in oggetto, e pertanto il possesso dell'abilitazione di cui all'art. 1 del D.M. 37/08 lettera G: impianti di protezione antincendio, come risultante dalla visura camerale dell'operatore economico.

A tali soggetti è pertanto richiesto di formulare una offerta – preventivo per gli interventi indicati in oggetto.

Gli interventi dovranno essere effettuati in conformità a quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, rimanendo a carico dell'aggiudicatario l'onere di garantirne lo svolgimento "a regola d'arte", assumendosi, lo stesso, in via esclusiva il "rischio imprenditoriale". Non sono ammesse offerte condizionate, in aumento o che non siano conformi alle prescrizioni tecniche indicate dal Capitolato Speciale d'Appalto.

Il presente invito non costituisce implicito riconoscimento di sussistenza in capo alla spettabile ditta in indirizzo del possesso dei requisiti di partecipazione. A.Se.R SpA potrà pertanto procedere all'esclusione dell'offerta pervenuta dalla medesima ove siano riscontrate cause ostative alla partecipazione alla presente procedura e al perfezionamento del contratto.

Si precisa che saranno a carico dell'aggiudicatario tutti i costi relativi alla gestione degli interventi, delle prestazioni, delle forniture e delle provviste necessarie per rendere compiuta la fornitura, compresi gli eventuali costi per gli interventi volti ad eliminare o ridurre al minimo i rischi, anche sopravvenuti.

OGGETTO DELL'APPALTO E DESCRIZIONE SOMMARIA DEGLI INTERVENTI: L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutto quanto necessario per la realizzazione dell'intervento così individuato:

Sede Legale ed Operativa
Via Martiri della Libertà, 4
20017 Rho (MI)
www.aserspa.net

C.F. e P.IVA 04626760963
Cap. Soc. Euro 1.000.000 i.v.
Registro Imprese di Milano n.
04626760963
REA n. 1762031

Amministrazione
tel. +39.02.939989.1
fax +39.02.93998971
amministrazione@aserspa.net
amministrazione@pec.aserspa.net

Servizio Tecnico
tel. +39.02.939989.2
fax +39.02.93998972
tecnico@aserspa.net
tecnico@pec.aserspa.net

Servizio Tariffa Rifiuti
tel. +39.02.939989.2
fax +39.02.93998972
tariffa@aserspa.net
tia@pec.aserspa.net

- a) denominazione conferita dalla Stazione appaltante:
MIGLIORAMENTO FUNZIONALE RETE ANTINCENDIO PIATTAFORMA RACCOLTA DIFFERENZIATA IN RHO (MI) VIA SESIA;
- b) descrizione sommaria:
INSTALLAZIONE DI GRUPPO ANTINCENDIO COSTITUITO DA STAZIONE DI POMPAGGIO E SERBATOIO CON FUNZIONE DI RISERVA IDRICA;
- c) ubicazione: RHO (MI) VIA SESIA.

Le principali prestazioni che formano oggetto della fornitura, così come rappresentate nel progetto a base della presente procedura, possono riassumersi come segue (eccezion fatta per le speciali prescrizioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei Lavori):

- realizzazione di basamento in calcestruzzo armato su cui sarà posizionato il gruppo antincendio;
- allacciamento del gruppo antincendio alla rete idrica (per caricamento serbatoio riserva idrica), alla rete antincendio esistente e alla rete di fornitura energia elettrica;
- integrazione rete idranti esistente con n.1 idrante a colonna fuori terra per rifornimento automezzi VVf;
- fornitura, per la durata dei lavori, delle opere provvisorie per la sicurezza secondo le disposizioni di legge (D.Lgs. 81/08 e altri);
- tutto quanto altro occorre per dare l'intervento finito e funzionante a regola d'arte.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, è il Dott. Mauro LACROCE, Responsabile dell'Area Legale – Amministrativa di A.Se.R SpA, che opera con il supporto tecnico della Responsabile dell'Area tecnica di A.Se.R SpA, Ing. Alessandra CONTE.

VALORE COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO: L'importo complessivo del presente appalto è pari a € **77.381,51** comprensivo di:

- a) € **74.608,08** per forniture, opere generali e specialistiche;
- b) € **2.773,43** quali oneri per la sicurezza.

I costi della sicurezza derivanti dal presente appalto sono ricompresi nel valore complessivo dell'appalto stesso.

Eventuali oneri successivi saranno compensati mediante i prezzi unitari contenuti nell'apposito prezzario allegato o di riferimento.

L'importo di cui alla lettera b) relativo ai costi della sicurezza e la salute nel cantiere, non è soggetto ad alcun ribasso di gara, ai sensi del Codice dei contratti pubblici e del punto 4.1.4 dell'allegato XV al D.Lgs. 81/08.

In sede di offerta le ditte dovranno esporre l'importo relativo agli oneri per la sicurezza "interni", ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., che sono da intendersi ricompresi nei prezzi indicati e nell'importo dei lavori di cui al punto a).

CRITERIO DI SELEZIONE: L'appalto sarà aggiudicato «a corpo» utilizzando quale criterio di confronto fra preventivi quello del prezzo più basso, dato dallo sconto unico offerto sul prezzo a base della procedura di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, al netto degli oneri per la sicurezza.

La Stazione appaltante può richiedere agli operatori economici invitati, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016, di fornire spiegazioni in merito al prezzo o ai costi indicati nelle offerte se queste appaiono anormalmente basse, sulla base di un giudizio tecnico sulla congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Nel caso che due o più concorrenti partecipanti alla gara abbiano presentato la stessa migliore offerta, per individuare l'aggiudicatario provvisorio si procederà mediante sorteggio.

SUBAPPALTO: Il soggetto affidatario del contratto esegue in proprio i lavori compresi nel contratto. Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all'art. 34 del Capitolato Speciale d'Appalto a cui si rimanda per specificità.

DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO: La sottoscrizione del contratto e dei suoi allegati da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza ed incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto. L'appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e di ogni altra circostanza che interessi gli interventi da effettuare, che, come da apposito verbale sottoscritto con il Responsabile del procedimento, consentono l'immediata esecuzione dell'appalto.

L'aggiudicatario dovrà essere pronto a dare esecuzione al contratto entro giorni 10 dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva ed a trasmettere entro lo stesso termine la documentazione prevista dall'art. 33 del Capitolato Speciale d'appalto, unitamente a quella preliminare alla stipula del contratto.

ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE E PAGAMENTI: Ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed in conformità a quanto disposto all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto, è prevista l'anticipazione del prezzo.

Tenuto conto della brevità del tempo di esecuzione dell'appalto, è prevista un'unica rata di acconto in corrispondenza dell'ultimazione degli interventi.

GARANZIA PROVVISORIA E GARANZIA DEFINITIVA: Ai sensi dell'art. 93, comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 1, comma 4, D.L. n. 76/2020, conv. con L. n. 120/2020 e s.m.i., è prevista la costituzione di una garanzia fideiussoria denominata "garanzia provvisoria" pari al 1% (uno per cento) del prezzo posto a base della presente procedura, sotto forma di cauzione o di fideiussione. In caso di partecipazione alla procedura di un raggruppamento temporaneo di imprese, la garanzia fideiussoria deve riguardare tutte le imprese del raggruppamento medesimo.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria denominata "garanzia definitiva" per l'esecuzione del contratto, in conformità a quanto previsto agli art. 103 e 104 del D.lgs. n. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

SOPRALLUOGO: Il sopralluogo dei luoghi oggetto del presente procedimento è facoltativo. L'appuntamento per effettuare il sopralluogo potrà essere fissato contattando la Responsabile dell'Area Tecnica, Ing. Alessandra Conte, al numero 02/93998949 oppure all'indirizzo e-mail conte@aserspa.net.

ADEMPIMENTI, ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE: Sono a carico della ditta aggiudicataria tutti gli oneri, costi ed obblighi dettagliatamente indicati all'art. 36 del Capitolato Speciale d'Appalto a cui si rimanda e che costituisce parte integrante del presente invito.

DOCUMENTAZIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO: La documentazione della procedura è costituita dai seguenti documenti:

- a) il Progetto definitivo-esecutivo e l'annesso Capitolato Speciale d'Appalto;
- b) la presente lettera di invito;
- c) lo Schema di contratto;
- d) il Modello DGUE;
- e) il Modello di dichiarazioni integrative al DGUE;
- f) il Modello di offerta.

La documentazione è disponibile e liberamente scaricabile dalla piattaforma di e – procurement Aria/Sintel di Regione Lombardia.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL’OFFERTA: La presente procedura viene condotta mediante l’ausilio di sistemi informatici e l’utilizzo di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D. Lgs. 50/2016. A.Se.R SpA utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “Sintel”, al quale è possibile accedere all’indirizzo internet corrispondente all’URL www.ariaspa.it.

La redazione dell’offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell’apposita procedura guidata di Sintel.

Presentazione della documentazione TRAMITE SINTEL: l’operatore economico, debitamente registrato a Sintel, accede con le proprie credenziali nell’apposita sezione “Invia Offerta”, relativa alla presente procedura;

Al primo step del percorso “Invia offerta”, nell’apposito campo “**Requisiti amministrativi**” presente sulla piattaforma Sintel, si dovrà allegare tutta la documentazione amministrativa, in unico file formato “.zip” ovvero “.rar”, contenente i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e firmato digitalmente:

- il Progetto definitivo-esecutivo, con l’annesso Capitolato Speciale d’Appalto;
- la presente Lettera d’invito;
- lo Schema di contratto;
- il modello DGUE, sul quale dichiarare la sussistenza dei seguenti requisiti di partecipazione a pena di esclusione della gara:
 - l’insussistenza di cause di esclusione di cui all’art. 80 del Codice;
 - l’iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura di essere in possesso di abilitazione di cui all’art. 1 del D.M. 37/08 lettera G: impianti di protezione antincendio;
 - di aver realizzato un fatturato nel settore specifico della fornitura e realizzazione di impianti antincendio nell’ultimo biennio (esercizi 2019-2020) non inferiore a € 250.000,00 su base annua;
 - la realizzazione nel triennio antecedente il presente invito (2018 – 2019 – 2020) di almeno nr. 5 (cinque) contratti per l’esecuzione degli interventi oggetto della presente procedura, per importi pari o superiori al valore posta a base dell’affidamento (allegando le relative attestazioni).
- il Modello di dichiarazioni integrative al DGUE.

Al successivo step del percorso “Invia offerta”, nell’apposito campo “**Offerta economica**”, presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, a pena di esclusione, dovrà allegare la propria offerta economica, redatta sul modello messo a disposizione dalla Stazione appaltante “Modello d’offerta”, sul quale dovrà essere riportata la percentuale di ribasso proposta sull’importo complessivo a base della procedura. Sul modello andranno inoltre indicati, a pena di esclusione, ai sensi dell’art. 95 comma 10 del D.lgs. n. 50/2016:

- importo dei propri costi della manodopera, IVA esclusa;
- importo degli oneri propri della sicurezza, IVA esclusa.

Si dovrà inoltre inserire a video la percentuale di ribasso proposta sull’importo complessivo a base dell’affidamento.

N.B.: A.Se.R terrà in considerazione esclusivamente i prezzi riportati sul modello d’offerta in allegato, caricato sulla piattaforma SINTEL unitamente alla documentazione amministrativa.

N.B.: Le carenze di qualsiasi elemento formale delle dichiarazioni rese dovranno essere sanate su richiesta della Stazione appaltante. In tal caso A.Se.R, ai sensi dell’art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016, assegna altresì al concorrente un termine, non superiore a 10 (dieci) giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine assegnato, il concorrente verrà escluso dalla procedura in oggetto e l’offerta economica presentata dallo stesso non verrà presa in considerazione.

N.B.: Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili, che pertanto comportano l’esclusione dalla presente procedura, le carenze della documentazione che non consentono l’individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

AGGIUDICAZIONE E STIPULA DEL CONTRATTO: Il termine ultimo per la presentazione delle offerte è il 06/06/2022, alle ore 10.00. Il RUP procede alla verifica del contenuto della busta telematica “Busta Unica d’Offerta” e alla conformità della documentazione in essa contenuta a quanto richiesto nella presente lettera di invito; procede di seguito a redigere la graduatoria finale e a formulare la proposta di aggiudicazione a favore della migliore offerta, ai sensi dell’art. 33 del D.lgs. n. 50/2016. L’aggiudicazione definitiva sarà comunicata all’aggiudicatario all’indirizzo PEC inserito all’atto della registrazione a Sintel, secondo quanto previsto dall’art. 76, comma 5, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016. Divenuta efficace l’aggiudicazione definitiva, la Stazione appaltante procederà alla stipula del contratto con l’aggiudicatario, previa presentazione della documentazione contenuta nella relativa determina di aggiudicazione, fermo restando il rispetto del termine dilatorio di cui all’art. 32, comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 (35 giorni dall’invio delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione),

salvo le deroghe previste al comma 10 del medesimo articolo, con espressa facoltà della Stazione appaltante di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza.

Ove l'operatore economico aggiudicatario non produca la documentazione richiesta, entro i termini assegnati, la Stazione appaltante lo dichiarerà decaduto dall'aggiudicazione, dandone comunicazione allo stesso; la Stazione appaltante si riserva di valutare di procedere all'aggiudicazione al concorrente che segue nella graduatoria (previo esito favorevole dei prescritti controlli) che sarà quindi tenuto a presentare entro i termini comunicati nella relativa richiesta, la documentazione precedentemente indicata. Nei confronti dell'aggiudicatario dichiarato decaduto, la Stazione appaltante potrà rivalersi in ogni caso sulla cauzione prestata a garanzia dell'offerta, che sarà perciò incamerata.

Per quanto non espressamente previsto dalla presente lettera, trovano applicazione le previsioni del "Regolamento di istituzione e gestione dell'Albo Fornitori" e le annesse "Condizioni generali di contratto".

Si precisa che:

- saranno escluse le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerte relative ad altri appalti, o ad altra offerta propria o di altri;
- A.Se.R SpA si riserva il diritto di:
 - non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'articolo 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016;
 - revocare, sospendere, reindire o non aggiudicare la procedura;
 - non perfezionare il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.
- A.Se.R SpA si riserva la facoltà di aggiudicare la procedura anche in presenza di un'unica offerta, purché ritenuta valida e idonea.

RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI: Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti circa l'oggetto, la documentazione della procedura, la partecipazione alla procedura e svolgimento della stessa, dovranno essere presentate alla Stazione appaltante per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura entro e non oltre le ore 14:00 del giorno 1/06/2022. In caso di malfunzionamento della piattaforma, le richieste di cui al presente paragrafo possono essere inviate, in via alternativa, all'indirizzo della Stazione Appaltante: - PEC: legale@pec.aserspa.net.

Eventuali integrazioni alla documentazione della presente procedura ovvero risposte alle suddette richieste saranno rese disponibili attraverso la funzionalità “Documentazione di gara”, presente sulla piattaforma Sintel.

Si precisa inoltre che **“NON SONO AMMESSI CHIARIMENTI TELEFONICI”**.

Si allegano, quali parti integranti e sostanziali della presente lettera, i seguenti documenti:

1. Elaborati progettuali e annesso Capitolato Speciale d’Appalto;
2. Schema di contratto;
3. Modello DGUE;
4. il Modello di dichiarazioni integrative al DGUE;
5. Modello di offerta.

A.Se.R SpA
Il RUP
Mauro Lacroce

Sede Legale ed Operativa
Via Martiri della Libertà, 4
20017 Rho (MI)
www.aserspa.net

C.F. e P.IVA 04626760963
Cap. Soc. Euro 1.000.000 i.v.
Registro Imprese di Milano n.
04626760963
REA n. 1762031

Amministrazione
tel. +39.02.939989.1
fax +39.02.93998971
amministrazione@aserspa.net
amministrazione@pec.aserspa.net

Servizio Tecnico
tel. +39.02.939989.2
fax +39.02.93998972
tecnico@aserspa.net
tecnico@pec.aserspa.net

Servizio Tariffa Rifiuti
tel. +39.02.939989.2
fax +39.02.93998972
tariffa@aserspa.net
tia@pec.aserspa.net